

YOUR REAL ESTATE PARTNER
WWW.CYPRUSESTATEAGENCY.COM



Call now : +357 99 216 406
<https://cyprusestateagency.com>

Ekali Apartments

Το συγκεκριμένο έργο αποτελείται από 5 ευρύχωρα διαμερίσματα. Αποτελεί μια μοντέρνα αρχιτεκτονική συνδυάζοντας υψηλής ποιότητας υλικά.



Εσωτερικοί χώροι



Σκελετοί

Από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό αντισεισμικό κώδικα κατηγορίας και σύμφωνα με το στατικό σχεδιασμό και τη μελέτη.

Θερμομόνωση κτιρίου

Θερμοπρόσοψη κτιρίου εξωτερικά σύμφωνα με το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης. Το κτίριο εξωτερικά έχει πολυστερίνη 5 cm, στην οροφή 10 cm και στα παράθυρα 3 cm.

Σοβάτισμα

Θα γίνουν δυο χεριά εσωτερικά και σπάτουλα

Κουζίνα

Οι πάγκοι της κουζίνας θα είναι από γρανίτη αξίας 170 € τ.μ θα τοποθετηθούν στο ενδιάμεσο (ανάμεσα στον πάγκο και το ερμαρακι της κουζίνας) όπου υπάρχουν πάγκοι. Κεραμικά αξίας αγοράς 20€/τ.μ.

Πατώματα

Σαλόνι – τραπεζαρία- Κουζίνα: κεραμικό αξία αγοράς 25€/τ.μ.
Βεράντες-Roof Garden: Κεραμικό αξία αγοράς 20€/τ.μ.
Υπνοδωμάτια: Παρκέ αξία αγοράς 20€/τ.μ .

Φωτιστικά

Φωτιστικά αξίας 200€ για όλο το διαμέρισμα

Άλλες προδιαγραφές

Σύστημα ηλιακού θερμοσίφωνα με μπόιλερ πίεσεως και πιεστικό.
Πρόνοια για A/C στα δωμάτια – σαλόνι – κουζίνα
Πρόνοια για ηλεκτρικά σώματα στους τοίχους
Πρόνοια για ηλεκτρικά Shutter
Πρόνοια για εγκατάσταση συναγερμού και cameras ασφάλειας

Τοιχοποιία

Εξωτερικά θα τοποθετηθούν τούβλα 25 εκ. και εσωτερικά θα τοποθετηθούν τούβλα 10εκ

Επιχρίσματα

Εξωτερικά : Γραφιάτο (χρώματος επιλογή αρχιτέκτονα) με συνδυασμό άριστης ποιότητας μπογιά.

Εσωτερικά : Άσπρη μπογιά σε όλους τους τοίχους (εσωτερικά του διαμερίσματος υπάρχει επιλογή να κάνετε άλλο χρώμα αν το επιθυμητέ)

Είδη Υγιεινής

Λευκά ευρωπαϊκής πορσελάνης. Το ποσόν πρόνοιας για τα είδη υγιεινής θα είναι 2,000€ συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α για ολόκληρο το διαμέρισμα(Συμπεριλαμβάνει WC, WB, μίξερ ντους, μίξερ νιπτήρα , γούρνα κουζίνας, μίξερ γούρνας , αξεσουάρ μπάνιου)

Μπάνιο

Κεραμικό αξία αγοράς 20€/τ.μ (ΜΕΧΡΙ ΥΨΟΣ 2,40)

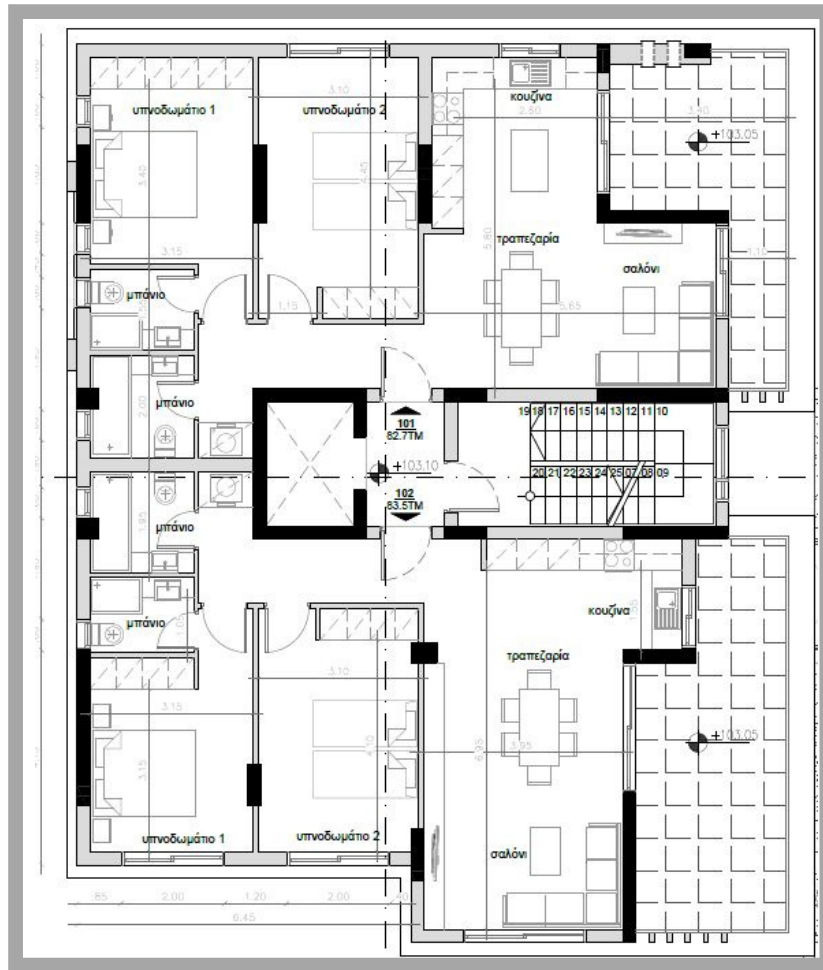
Γυψοανίδες

Γυψοανίδες αξίας 300€ για όλο το διαμέριμα

Ηχομονωτικό υλικό

Θα τοποθετηθεί ηχομονωτικό ηλίκό ενδιάμεσα των ορόφων

1ος Όροφος



ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 101

2 Υπνοδωμάτια

2 Αποχωρητήρια / Μπάνιο

Καθιστικό

Κουζίνα

Βεράντα

Τετραγωνικά μέτρα

Διαμέρισμα 82,7 T.M

Καλυμμένες Βεράντες 14 T.M

Τιμή

€225,000 + ΦΠΑ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 102

2 Υπνοδωμάτια

2 Αποχωρητήρια / Μπάνιο

Καθιστικό

Κουζίνα

Βεράντα

Τετραγωνικά μέτρα

Διαμέρισμα 83,5 T.M

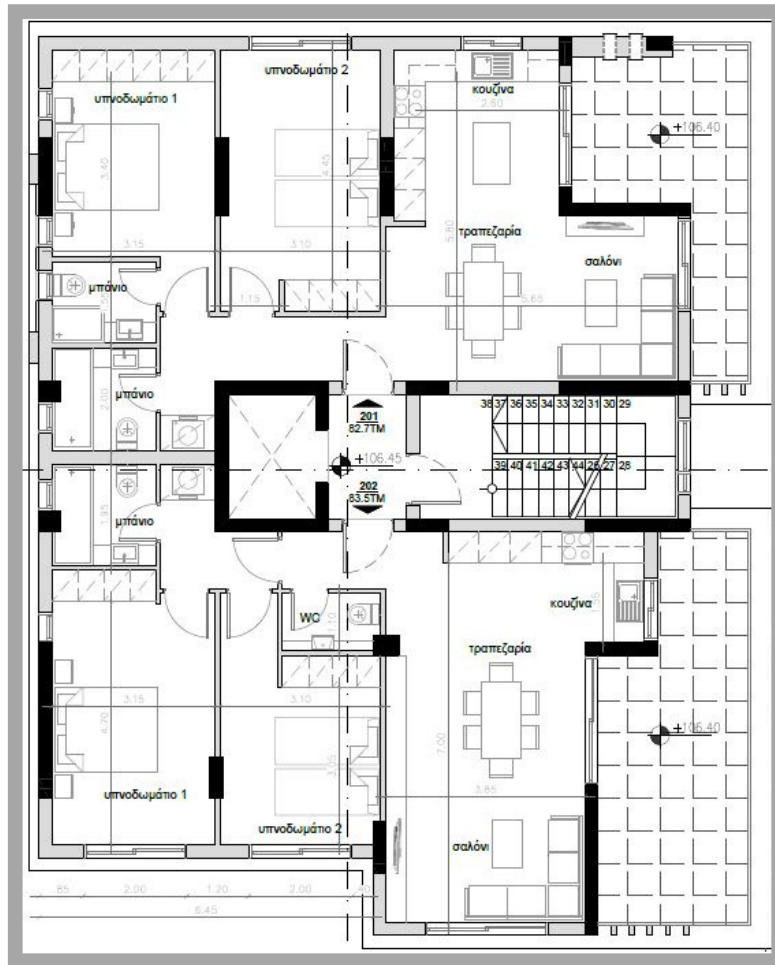
Καλυμμένες Βεράντες 19 T.M

Τιμή

€225,000 + ΦΠΑ

SOLD

2ος Όροφος



ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 201

2 Υπνοδωμάτια

2 Αποχωρητήρια / Μπάνιο

Καθιστικό

Κουζίνα

Βεράντα

Τετραγωνικά μέτρα

Διαμέρισμα 82,7 T.M

Καλυμμένες Βεράντες 14 T.M

Τιμή

€230,000 + ΦΠΑ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 202

2 Υπνοδωμάτια

2 Αποχωρητήρια / Μπάνιο

Καθιστικό

Κουζίνα

Βεράντα

Τετραγωνικά μέτρα

Διαμέρισμα 83,5 T.M

Καλυμμένες Βεράντες 19 T.M

Τιμή

€230,000 + ΦΠΑ

SOLD

Contact us for Viewings:

-- Nick Nicolaou

-- A.M.:1051 A.A:454/E

-- Lonelia Ltd.

Tel.:+357 99216406 / +357 2525 5689

Email: info@cyprusestateagency.com

Web: www.cyprusestateagency.com

